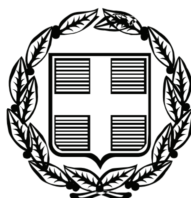


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 324**

8 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25712 (1)

Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. οικ. 5219/3.2.2004 (ΦΕΚ 114/Δ΄/2004) απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Καθορισμός Εργασιών μικρής κλίμακας για τις οποίες αντί της έκδοσης άδειας δόμησης απαιτείται Έγκριση Εργασιών. Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 22 παρ.1 και 3, το άρθρο 27 παρ.1 του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 51/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 19/Α΄/1.2.1988).
3. Το άρθρο 6 παρ.2 του ν. 2790/2000 (ΦΕΚ 24/Α΄/16.2.2000) «Αποκατάσταση των παλιννοστούντων ομογενών από την τέως Σοβιετική Ένωση και άλλες διατάξεις.»
4. Τα άρθρα 7 παρ.1, 13 παρ.10, 11 και 23 παρ.6 του ν. 3212/31.12.2003 (ΦΕΚ 308 Α΄) «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».
5. Την υπ' αριθμ. οικ. 5219/3.2.2004 (ΦΕΚ 114/ Δ΄/17.2.2004) απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε..
6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «περί κωδικοποίησης της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005).
7. Το άρθρο 34 παρ.1 του ν. 3448/2006 (ΦΕΚ 57/Α΄/15.3.2006) «Για την περαιτέρω χρήση πληροφοριών του δημοσίου τομέα και τη ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.»
8. Την υπ' αριθμ. Υ300/2007 (ΦΕΚ 2210/Β΄/14.11.2007) απόφαση με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αντικαθίστανται το εδάφιο η2 της παρ.3 του άρθρου 1 της υπ' αριθμ. οικ. 5219/3.2.2004 (ΦΕΚ 114/Δ΄/2004) απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως εξής:

1. η2. Τοποθέτηση λυόμενων προκατασκευασμένων κατοικιών για στέγαση ειδικών ομάδων, βάσει προγραμμάτων που εκπονούνται από υπηρεσίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και του Υπουργείου Εσωτερικών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 3904

Χαρακτηρισμός Δημοτικών δρόμων του Δήμου Ιστιαίας του Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.1985 π. δ/τος (Φ.Ε.Κ. 270 Δ΄) και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.
2. Την 33/30.5.1989 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Την 13/13.3.1990 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Την 163/24.11.2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιστιαίας.

5. Την 10526 π.ε./08/8.4.2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

6. Την 2η γνωμοδότηση του 4ου/2009 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.

7. Του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄), που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

8. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του ν. 2218/1994 (Φ.Ε.Κ. 90 Α΄) που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από τον Νομάρχη.

9. Την από 22/23.5.2001 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «άσκηση αρμοδιότητας από τον Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως Δημοτικών δρόμων των κυριώτερων δρόμων που συνδέουν: α) Τον οικισμό «ΑΒΓΑΡΙΑ» του Δήμου Ιστιαίας από το σημείο Γ΄ στο ορίου του οικισμού με τον οικισμό «ΓΑΛΑΤΣΩΝΑ» του ιδίου Δήμου στο σημείο 14' του ορίου του οικισμού και β) Τον οικισμό «ΑΒΓΑΡΙΑ» του Δήμου Ιστιαίας από το σημείο Α' στο όριο του οικισμού με την «ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ» υπ' αριθμ. 77 (Χαλκίδας -Λ. Αιδηψού) στο σημείο Β', όπως αυτοί φαίνονται στον συνοδευτικό χάρτη της παρούσης σε κλ. 1:10.000 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντη της Δ/νσης Πολεοδομίας του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και με την προϋπόθεση ότι, η τοποθέτηση των κτισμάτων από τον άξονα του δημοτικού δρόμου στην διασταύρωση με τον Εθνικό δρόμο, θα γίνεται σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/6.8.1996 απόφαση της Γεν. Γραμ. Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Ιστιαίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 15 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%
ΙΣΤΙΑΙΑ
Β'
5359/5


ΙΣΤΙΑΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ
Αριθμός απόφασης: 3904
Ημερομηνία: 15-6-2009
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
5357/6

Αριθμ. 5547 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 365Γ (1700Γ) της πολεοδομικής ενότητας «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» Δήμου Ηρακλείου, Ν. Ηρακλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 π.δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ33/Α΄/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

4. Το π.δ/6.4.1989 (Φ.Ε.Κ. 204/Δ΄/14.4.1989 με το οποίο εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης η περιοχή «Αγ. Ιωάννης-Μεσαμπελιές-Φορτέτσα».

5. Την υπ' αριθμ. 6304/3089/26.11.1996 (9/1994) απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου με την οποία κυρώθηκε η Πράξη Εφαρμογής των περιοχών «Αγ. Ιωάννης-Μεσαμπελιές-Φορτέτσα».

6. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002 και η εγκύκλιος 6 υπ' αριθμ. 18894/5.5.2006 του τμήματος Α' της Δ/σης Πολ/κού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Το υπ' αριθμ. 37293/4.3.2009 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για τις τροποποιήσεις δικαιολογητικά.

8. Την υπ' αριθμ. 11449/31.12.2004 αίτηση της Χοντροζουμάκη Αργυρής και του Χοντροζουμάκη Γεωργίου με την οποία ζητούν την τροποποίηση.

9. Την υπ' αριθμ. 5075/7.5.2007 (Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών, Δήμου Ηρακλείου) βεβαίωση για την αρτιότητα των οικοπέδων.

10. Την τεχνική έκθεση του τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Φορτσάκη.

11. Την υπ' αριθμ. 1829/1976 οικοδομική άδεια.

12. Το υπ' αριθμ. οικ. 11896/14.3.2008 έγγραφο του τμήματος Α', της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικό με την τροποποίηση.

13. Το υπ' αριθμ. 37293/4.3.2009 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου, με το οποίο μας διαβιβάζει τα απαιτούμενα για τις τροποποιήσεις δικαιολογητικά.

14. Την υπ' αριθμ. 509/2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου, με την οποία εξέτασε την πρόταση τροποποίησης των αιτούντων.

15. Το από 2.7.2008 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της υπ' αριθμ. 509/2008 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου.

16. Την υπ' αριθμ. 90876/26.9.2008 Ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης στο Δήμο Ηρακλείου.

17. Το υπ' αριθμ. 92784/1.10.2008 πρωτόκολλο ανάρτησης.

18. Τα αποκόμματα των εφημερίδων ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ και ΤΟΛΜΗ της 27ης και 30ης Σεπτεμβρίου 2008.

19. Τις από 30.12.2008 υπεύθυνες δηλώσεις (ν. 1599/1986) των Γεμιστού Ιωάννη (συνιδιοκτήτη) και Καλλιόπης Μαράκη (συνιδιοκτήτρια) με την οποία συναινούν στην προτεινόμενη τροποποίηση.

20. Η υπ' αριθμ. 3861/27.4.2009 θετική εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το ΣΧΟΠ του Νομού.

21. Το 4^{0} πρακτικό του ΣΧΟΠ της 7.5.2009 συνεδρίασής του, με ομόφωνη θετική γνωμοδότηση.

22. Το γεγονός ότι κατά της προτεινόμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 365Γ (1700Γ) της πολεοδομικής ενότητας «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» Δήμου Ηρακλείου - όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γιάννη Φορτσάκη και αναρτήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα Ηρακλείου και συγκεκριμένα:

α) τη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στη νοτιοδυτική γωνία του Ο.Τ.365Γ (Γ1700Γ) ώστε να μην ρυμοτομείται η οικοδομή των Χοντροζουμάκη Γεωργίου και Αργυρής, διότι κατασκευάστηκε πριν από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή, κατόπιν έκδοσης, της υπ' αριθμ. 1829/76 Οικ. Αδείας από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ηρακλείου και β) μια πολύ μικρή διαπλάτυνση του πεζόδρομου, που εφάπτεται κατά μήκος της ανατολικής πλευράς της συνιδιοκτησίας των αιτούντων, ώστε να μην μειωθούν συνολικά οι κοινόχρηστοι χώροι της περιοχής

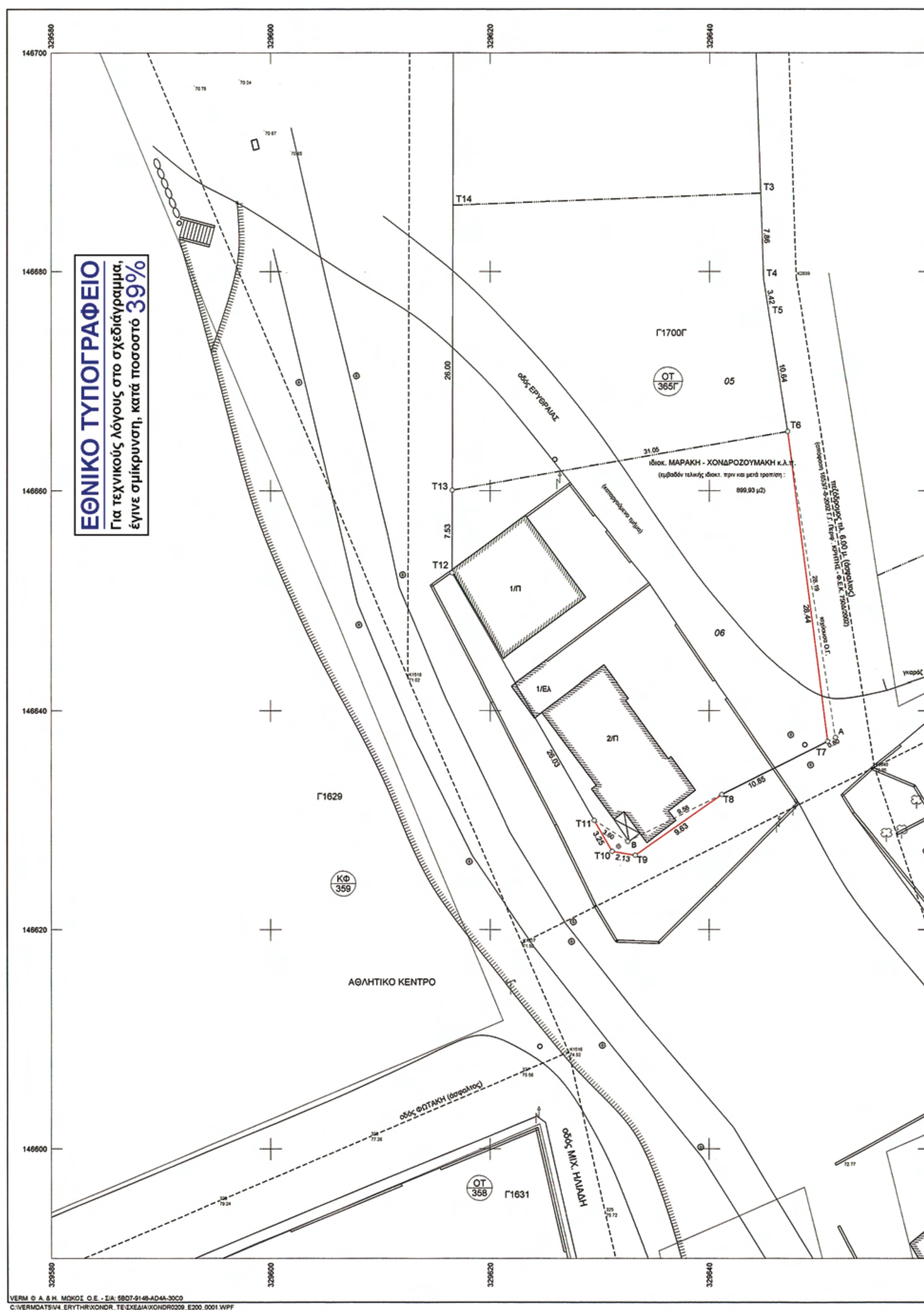
Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 18 ν. .2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της παρούσας.

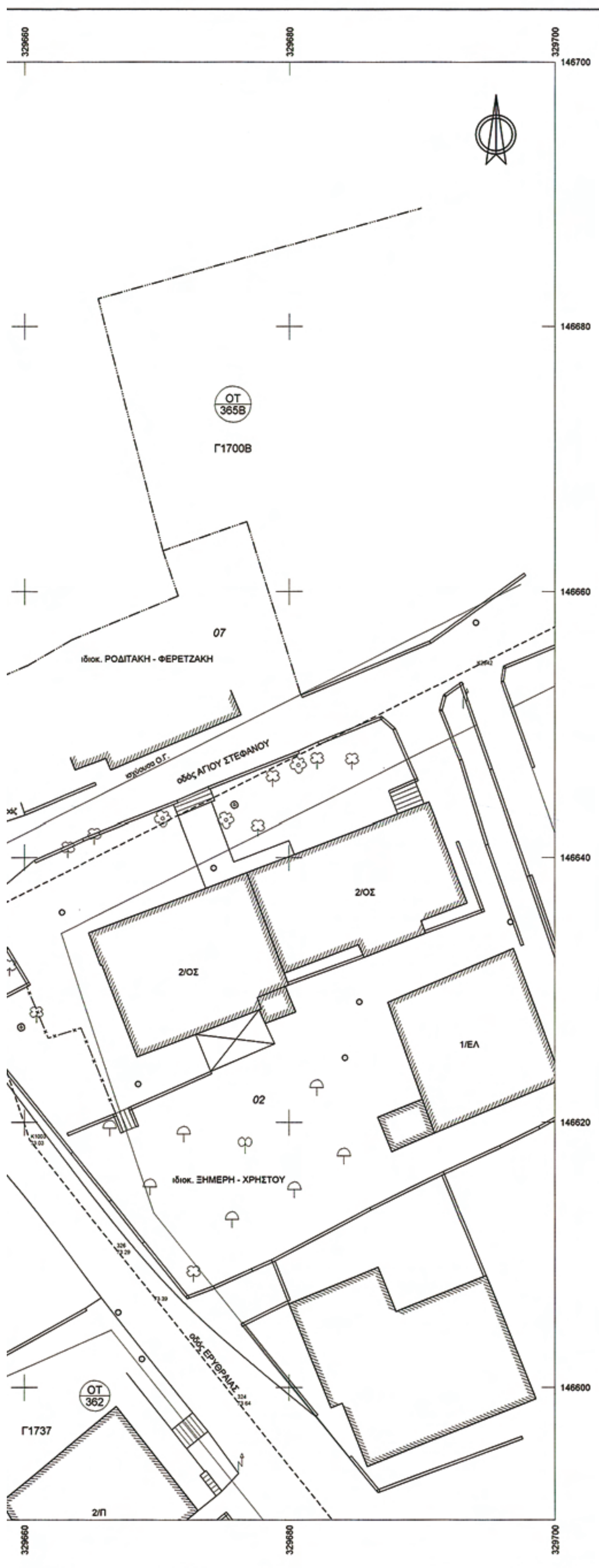
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 16 Ιουνίου 2009

Η Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ - ΗΛΙΑΚΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
Γ1700Γ
ΟΤ 365Γ
05
06
οδός ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ιδιοκ. ΜΑΡΑΚΗ - ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗ κ.λ.π.
(εμβαδόν τελικής ιδιοκτ. πριν και μετά τροπ/ση :
899,93 μ2)
1/Π
1/ΕΛ
2/Π
Γ1629
ΚΦ 359
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
οδός ΦΩΤΑΚΗ (άσφαλτος)
οδός ΜΙΧ. ΗΛΙΑΔΗ
ΟΤ 358
Γ1631
T3
T4
T5
T6
T7
T8
T9
T10
T11
T12
T13
T14
A
B
7.86
3.42
10.64
31.05
26.00
7.53
28.44
28.19
10.85
9.63
8.56
20.03
3.25
3.60
2.13
VERM © Α. & Η. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 5BD7-9148-AD4A-30C0
C:\VERMDATS\V4_ERYTHR\XONDR_TE\ΣΧΕΔΙΑ\XONDR0209_E200_0001.WPF



Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A	329651.560	146637.560	B	329632.590	146628.060	T6	329647.140	146665.400
T7	329650.843	146637.201	T8	329641.139	146632.341	T9	329633.264	146626.799
T10	329631.164	146627.165	T11	329629.540	146629.980	T12	329616.530	146652.530
T13	329616.550	146660.060						

Γεωτεμάχιο 0170006, Σημεία: 8, Εμβαδόν: 899.93 m²

T13	T6	A	T7	T8	B	T11	T12				

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
T13-T6	31.05	T6-A	28.19	A-T7	0.80	T7-T8	10.85
T8-B	9.56	B-T11	3.60	T11-T12	26.03	T12-T13	7.53

Γεωτεμάχιο 0170061, Σημεία: 8, Εμβαδόν: 899.93 m²

T13	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12				

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
T13-T6	31.05	T6-T7	28.44	T7-T8	10.85	T8-T9	9.63
T9-T10	2.13	T10-T11	3.25	T11-T12	26.03	T12-T13	7.53

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΟΥ Ο.Τ. Γ1700Β

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
T3	329644.670	146687.150	T4	329644.940	146679.290	T5	329645.470	146675.910
T6	329647.140	146665.400	T7	329650.843	146637.201	T8	329641.139	146632.341
T9	329633.264	146626.799	T10	329631.164	146627.165	T11	329629.540	146629.980
T12	329616.530	146652.530	T13	329616.550	146660.060	T14	329616.620	146686.060

Συντεταγμένες σημείων αναφοράς

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
K1003	329660.378	146618.694	K1516	329627.200	146608.830	K1517	329622.930	146618.750
K1518	329612.500	146643.000	K1683	329652.240	146598.860	K1685	329669.719	146606.954
K2839	329647.932	146679.572	K2840	329655.030	146634.830	K2842	329694.060	146654.380
Σ3	329694.066	146657.661	Σ4	329682.847	146635.867	Σ5	329668.896	146602.162
Σ6	329668.633	146622.904	Σ7	329674.307	146639.216	Σ8	329684.199	146624.893
Σ9	329685.293	146629.106	Σ10	329696.655	146635.138	Σ14	329591.665	146684.436
Σ1005	329667.118	146605.669	Σ1007	329648.750	146636.899	Σ1008	329624.576	146609.347
Σ1009	329625.917	146662.849						

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ4 10.12 Πολυγωνικό σημείο
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Ορόσημο
Στύλος φωτισμού δ.
Φρεάτιο κυκλικό
Μαντρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Όριο ιδιοκτησίας

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
Α/Α	ΟΝΟΜ/ΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Ερυθραίας - Ηράκλειο
2	ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗ ΑΡΓΥΡΩ	Ερυθραίας - Ηράκλειο
3	ΜΑΡΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ του Ιωάνη συζ. Ιωα. ΧΑΤΖΑΚΗ	Τουρλωτή Μονοφατσίου
4	ΓΕΜΙΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του Μιχαήλ	Κρήνων 10 - Νέο Ηράκλειο Αττικής

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

<u>Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 6-4-1989 / Φ.Ε.Κ. 204Δ της 14ης Απριλίου 1989)</u>

Γενικά ελάχιστα όρια αρτιότητας (τομέας Ε) : Ελάχιστη πρόσοψη : 13,00 μ. – Ελάχιστο εμβαδόν : 300,00 μ2

Κατά παρέκκλιση των παραπάνω είναι άρτια και οικοδομήσιμα όσα οικόπεδα :

α) προϋφίστανται αυτοτελώς της ημερομηνίας δημοσίευσης του παραπάνω Π.Δ. και έχουν ελάχιστη πρόσοψη 10,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 200,00 μ2

β) παραχωρούνται από τη Πράξη Εφαρμογής και έχουν ελάχιστη πρόσοψη 6,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 120,00 μ2

Ποσοστό κάλυψης : 70%

Ολικό επιτρεπόμενο ύψος : 9,00 μ.

Συντελεστής δόμησης : 0,80

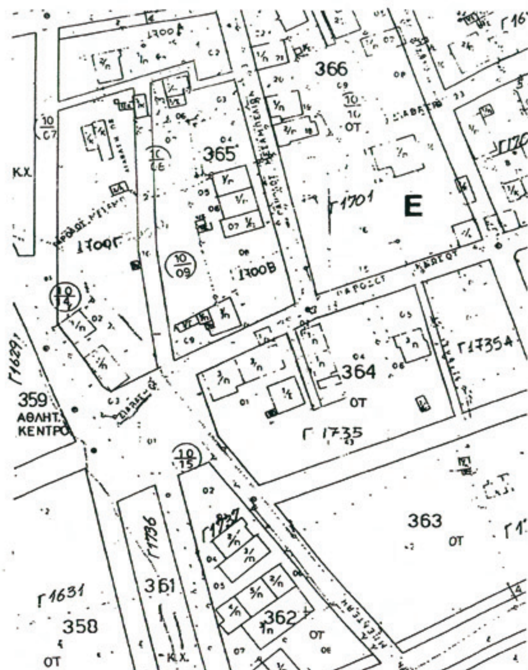
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στο παρόν διάγραμμα εμφανίζονται οι ιδιοκτησίες που επηρεάζονται με την με αριθμό 509/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου όπως αυτή τροποποίησε την αρχική του με αριθμό 638/2006, μετά την απόφαση του αρμόδιου Σ.Χ.Ο.Π. της Ν.Α. Ηρακλείου (πρακτικό 9 / 11-10-2007).

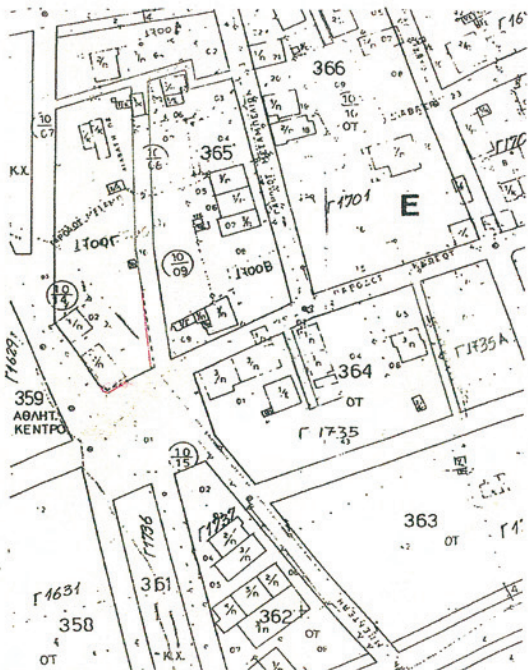
Σύμφωνα με τα παραπάνω επηρεάζεται μόνο η τελική ιδιοκτησία με κωδικό 1700Γ/06 στο οικοδομικό τετράγωνο 1700Γ όπως αυτή έχει διαμορφωθεί από την 9/1994 Πράξη Εφαρμογής που έχει εκπονηθεί και κυρωθεί στη περιοχή. Αναλυτικά :

- Η τελική ιδιοκτησία 1700Γ/06 ανήκει στους : α) Γεώργιο και Αργυρώ ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗ, β) Καλλιόπη ΧΑΤΖΑΚΗ σύζυγο Ιωάννη ΜΑΡΑΚΗ και γ) Ιωάννη ΓΕΜΙΣΤΟ. Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας αυτής πριν και μετά τη τροποποίηση είναι 899,93 μ2 άρα : α) εξακολουθεί να είναι άρτια και οικοδομήσιμη και μετά τη τροποποίηση και β) δεν υπάρχει μεταβολή του εμβαδού των κοινοχρήστων χώρων εξ αιτίας της τροποποίησης. Τα παραπάνω εμβαδά εμφανίζονται σε παραπάνω στήλη, δηλαδή : Με κωδικό 170006 παρουσιάζεται η τελική ιδιοκτησία σύμφωνα με την 9/1994 Π.Ε. και με κωδικό 170061 παρουσιάζεται η τελική ιδιοκτησία όπως διαμορφώνεται με τη τροποποίηση.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛ. 1:1000



ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠ/ΣΗΣ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛ. 1:1000



ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Οδός Ρ. Χούρδου αριθ. 4 - 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
Τηλέφωνο : 2810281821 - fax 2810287800

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. ... Ηράκλειο 16-6-2009
Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου
Η Δ/ντρια Μαρίνα Χατζηδάκη - Δολαψάκη Αρχιτέκτων - Μηχ/κος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΑΡΓΥΡΩ ΧΟΝΔΡΟΖΟΥΜΑΚΗ

Ηράκλειο, 16.6.2009
Η τεχνικός υπάλληλος

ΕΡΓΟ :
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Θέση
ΟΔΟΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ - Ο.Τ. 1700Γ
ΜΕΣΑΜΠΕΛΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200	
	Προβολικό σύστημα ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒ	

Χρόνος μελέτης: ΜΑΡΤΙΟΣ 2008 (ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004)

Υπογραφή	Σφραγίδα
	ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Ρ. ΧΟΥΡΔΟΥ 4 - 712 01 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 281821 - 6944 452372 Α.Φ.Μ. ... - Β' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

